

Fecha:
Nº Expediente:
Fase:

Descripción del Trabajo Profesional.

Promotor:

Arquitectos:

Nombre:
Colegiado:

Nombre:
Colegiado:

Nombre:
Colegiado:

Nombre:
Colegiado:

Nombre:
Colegiado:

Nombre:
Colegiado:

Firma Colegio

DOCUMENTO VISADO CON FIRMA ELECTRÓNICA DEL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTO DE CASTILLA Y LEÓN ESTE, DEMARCACIÓN DE AVILA, CUYO ORIGINAL ESTA DEPOSITADO EN LOS ARCHIVOS DE DICHO COLEGIO.

366

35

392

393

394

411

410

409

408

407

406

405

4006

404

403

401

402

C/ DEL ROCIO

C/ EL COLLAO

C/ EL COLLAO

C/ LAS CRUCES

A

ana i. jiménez
maría de la o garcía
arquitectas

plaza mayor 4, 2ª dcha, oficina izqda, valladolid, 983 33 64 54

ESTUDIO DE DETALLE

parcela 'eras de ruiz', hoyocasero

ávila

LUIS GONZALEZ GONZALEZ
CONZAVILA
EVA Mª SUBIAS LORES

VISADO
Expediente Fase
20110421 206

PLANO NORMAS URBANÍSTICAS

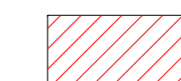

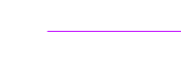
E-01

orientación

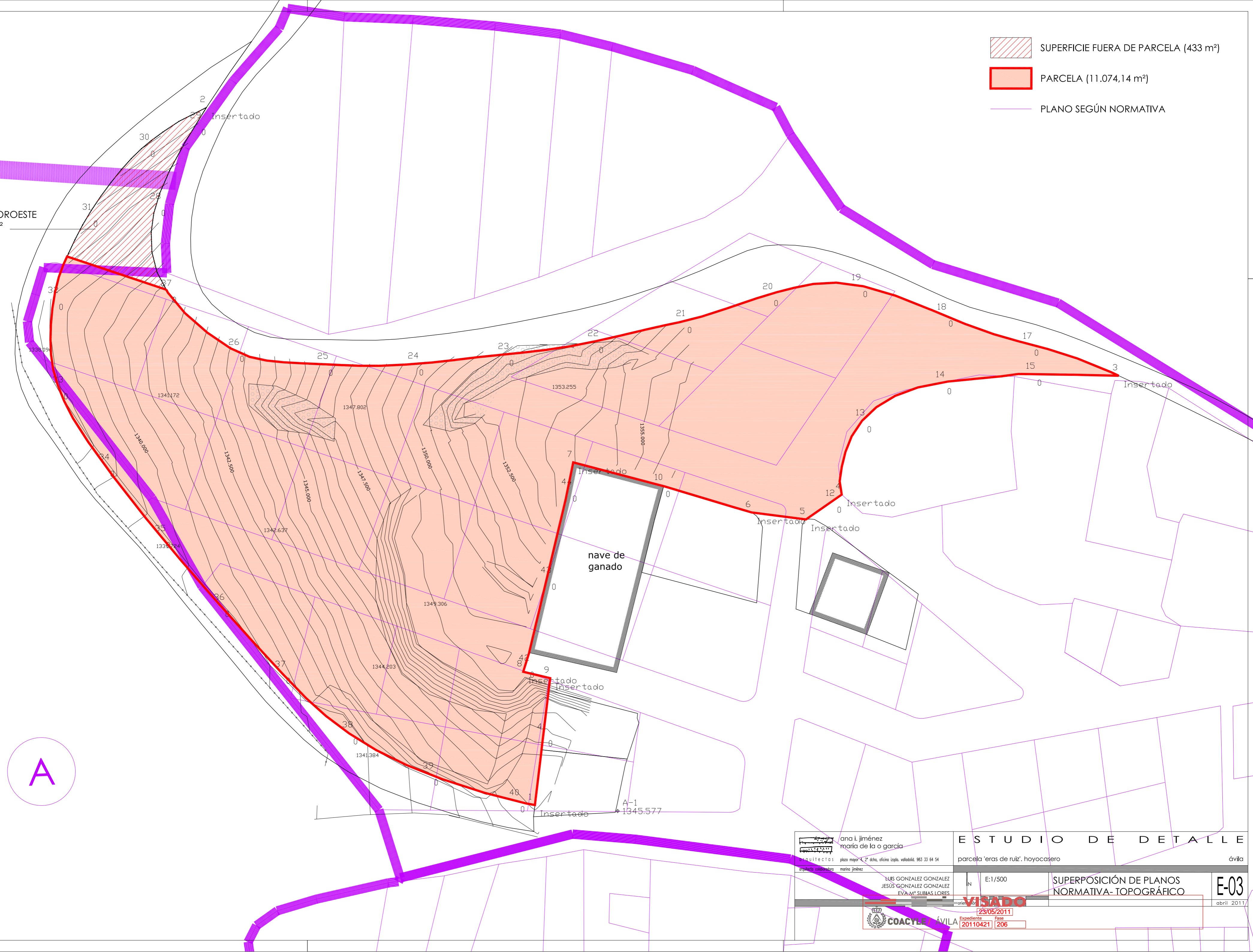
abril 2011



 ana i. jiménez maría de la o garcía arquitectas plaza mayor 4, 2ª planta, oficina izqda. valladolid. 983 33 64 54		ESTUDIO DE DETALLE parcela 'eras de ruiz'. hoyocasero		ávila
arquitecta colaboradora marino jiménez		E:1/500	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	
LUIS GONZALEZ GONZALEZ JESÚS GONZALEZ GONZALEZ EVA M.º SUBIAS LOBES		N	E-02 abril 2011	
 COACYL / ÁVILA		VISADO Expediente Fase 20110421 206		

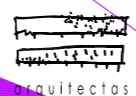

-  SUPERFICIE FUERA DE PARCELA (433 m²)
-  PARCELA (11.074,14 m²)
-  PLANO SEGÚN NORMATIVA

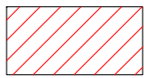




ZONA NOROESTE
433,00 m²



A

nave de ganado

 Ana I. Jiménez María de la O. García Arquitectas plaza mayor 4, 2ª planta, oficina Izquierda. Valladolid. 983 33 64 54 Dra. Alicia Calabazanzuela mariano jimenez		ESTUDIO DE DETALLE parcela 'eras de ruiz', hoyocasero ávila	
LUIS GONZALEZ GONZALEZ JESÚS GONZALEZ GONZALEZ EVA M. SUBIAS LOBES		E:1/500 N	SUPERPOSICIÓN DE PLANOS NORMATIVA- TOPOGRÁFICO
 COACYL ÁVILA		VISADO Expediente Fase 23/05/2011 20110421 206	E-03 abril 2011

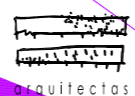

-  SUPERFICIE FUERA DE PARCELA (433 m²)
-  PARCELA
-  PLANO SEGÚN NORMATIVA
-  ESPACIO LIBRE PÚBLICO
-  ALINEACIÓN PROPUESTA






RETRANQUEO CAMINO
429,75 m²

CALLES ESTE
1.652,14 m²

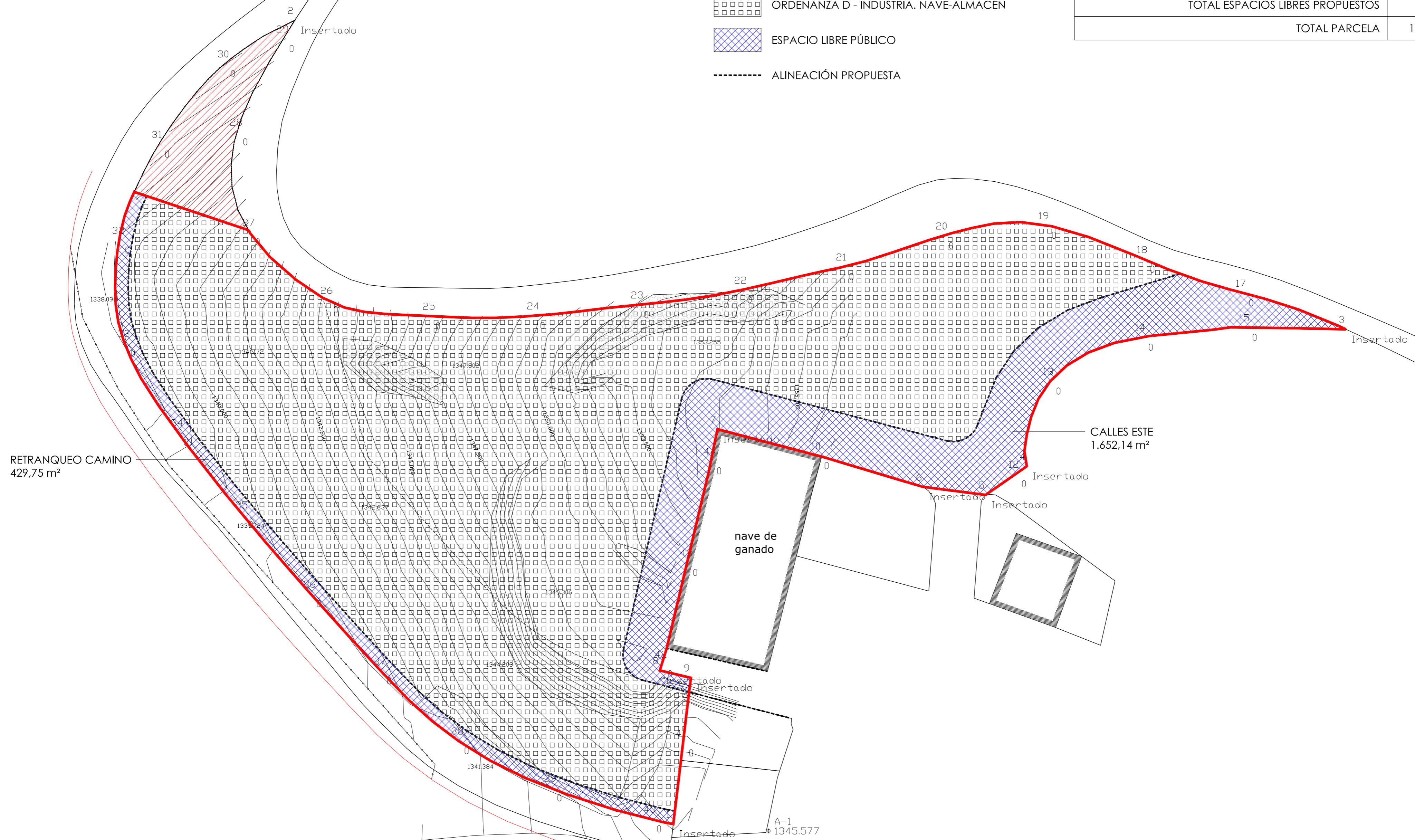
nave de
ganado

A

 María de la O García Arquitectas plaza mayor 4, 2ª planta, oficina Izquierda, Valladolid, 983 33 64 54 arquitecta colaboradora: marina jiménez		ESTUDIO DE DETALLE parcela 'eras de ruiz', hoyocasero ávila	
LUIS GONZALEZ GONZALEZ JESÚS GONZALEZ GONZALEZ EVA M. SUBIAS LOBES		E:1/500 N	SUPERPOSICIÓN DE PLANOS PROPUESTA-NORMATIVA VIGENTE E-04 abril 2011
 COACYL ÁVILA		VISADO 23/05/2011 Expediente Fase 20110421 206	

-  SUPERFICIE FUERA DE PARCELA (433 m²)
-  PARCELA
-  ORDENANZA D - INDUSTRIA. NAVE-ALMACÉN
-  ESPACIO LIBRE PÚBLICO
-  ALINEACIÓN PROPUESTA

ESPACIO LIBRE FUERA DE PARCELA. ZONA NOROESTE	433,00 m ²
CALLES ESTE	1.641,30 m ²
CAMINO OESTE. RETRANQUEO 2,5 metros	429,75 m ²
TOTAL ESPACIOS LIBRES PROPUESTOS	2.504,05 m ²
TOTAL PARCELA	11.074,14 m ²



ESPACIO LIBRE PÚBLICO (CALLES ESTE + RETRANQUEO CAMINO)	2.071,05 m ²	18,70 %
USO INDUSTRIAL (APROVECHAMIENTO MÁXIMO)	6.644,48 m ²	60,00 %
USO RESIDENCIAL FAMILIAR (APROVECHAMIENTO MÁXIMO)	1.107,41 m ²	10,00 %
ESPACIO LIBRE INTERIOR PARCELA (MÍNIMO)	1.251,19 m ²	11,30 %
TOTAL PARCELA	11.074,14 m ²	100,00 %

ana i. jiménez maría de la o garcía arquitectas plaza mayor 4, 2ª planta, oficina izqda. valladolid. 983 33 64 54 arquitecta colaboradora marina jiménez		ESTUDIO DE DETALLE parcela 'eras de ruiz'. hoyocasero ávila	
LUIS GONZALEZ GONZALEZ JESÚS GONZALEZ GONZALEZ EVA Mª SUBIAS LORES		E:1/500 N	ORDENACIÓN PROPUESTA E-05 abril 2011
 COACYL / ÁVILA		VISADO Expediente Fase 20110421 206	